

Reporte de Historial Crediticio

Datos Generales

Nombre	Identificaciones(Estado)	Estado Vida	Fecha Nacimiento	Edad	Lugar de Origen	Sexo	Estado Civil	Dependientes
JIM MANUEL GORDON ORELLANA	[CÉDULA DE IDENTIDAD] 1-9999-0000 (VIGENTE) [RESIDENCIA] 12121212 (VIGENTE)	VIVO	01/01/1900	50	CENTRO LIBERIA GUANACASTE	MASCULINO	CASADO	3

Teléfonos y Direcciones

Tipo	Dirección	Teléfono
RESIDENCIAL	CENTRAL CENTRAL	
RESIDENCIAL	CENTRAL CENTRAL	
CELULAR		24242424
CELULAR		24242424

Estado Civil

Relación	Cónyuge	Fecha de registro	Identificación
CASADO	BARBARA SOLAREZ GUTIERREZ PINEDA	07/12/1990	[CÉDULA DE IDENTIDAD] 0-0000-0000

Nombramientos

Empresa Representación	Cargo	Fecha Inscripción
EMPRESA SOCIEDAD ANONIMA	PRESIDENTE	11/08/2011
EMPRESA SOCIEDAD ANONIMA Y OTROS	PRESIDENTE	10/10/2008
EMPRESA SOCIEDAD ANONIMA	FISCAL	17/11/1999

Modelos de Análisis

Producto	Resultado	Razones
ESTIMADOR DE INGRESOS *	CRC 201.000 - 250.000	
PRECALIFICADO ONLINE 1	CONDICIONADO	C202-C203-C207
PRECALIFICADO ONLINE 2	CONDICIONADO	H207-H202-H203
PRECALIFICADO ONLINE 3	CONDICIONADO	M202-H203-M207
PRECALIFICADO ONLINE 4	CONDICIONADO	PY201-PY202-PY206
PRECALIFICADO ONLINE 5	RECHAZADO	T107

* Este valor es el resultado de una estimación estadística de los ingresos calculados con base en características históricas, por lo que está sujeto a confirmación.

Resumen de Cuentas/Obligaciones/Saldos y Cupos

Abiertas o Vigentes

Sector Financiero			Sector Comercial			Sector Servicios		
Total Cuentas	Tipo Cuenta	Estado Cuenta	Total Cuentas	Tipo Cuenta	Estado Cuenta	Total Cuentas	Tipo Cuenta	Estado Cuenta
1	TARJETAS DE CRÉDITO INTERNACIONAL	COBRO JURIDICO				5	CARTERA DE SERVICIOS PÚBLICOS	COBRO ADMINISTRATIVO

Saldos y Cupos

Tarjetas de Crédito	Financiero				Comercial				Servicios			
	Limite/Valor inicial	Saldo total	Total mora	Cuota	Limite/Valor inicial	Saldo total	Total mora	Cuota	Limite/Valor inicial	Saldo total	Total mora	Cuota
CRC	-	609,828.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
USD	800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CRC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
USD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CRC	-	-	-	-	-	-	-	-	175,920.49	175,920.49	-	175,920.49
USD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Histórico de Obligaciones Vigentes

Sector Financiero

Entidad	Número	Otorgamiento	Periodo Pago	ML	Estado ML	Calificación EC - ML	Días Mora	Histórico ML
Tipo	Garantía	Vencimiento	Actualizado	Divisa	Estado Div.	Calificación EC - Div.		Histórico Div.
BANCO A	9999	19/03/2007	MENSUAL	CRC	VIGENTE	NO REGISTRA		2014 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1
TARJETAS DE CRÉDITO INTERNACIONAL	NO REGISTRA		12/2014					>>> N N N N N N N N N N N N N N
				USD	VIGENTE	NO REGISTRA		>>> N N N N N N N N N N N N N N
								2014 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1
								>>> N N N N N N N N N N N N N N
								>>> N N N N N N N N N N N N N N

Sector Servicios

Entidad	Número	Otorgamiento	Periodo Pago	ML	Estado ML	Días Mora ML	Histórico ML
Tipo		Vencimiento	Actualizado	Divisa	Estado Div.	Días Mora Div.	Histórico Div.
SERVICIOS A	9999		MENSUAL	CRC	COBRO ADMINISTRATIVO	537	2014 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1
CARTERA DE SERVICIOS PÚBLICOS	DOCUMENTOS		12/2014				>>> 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6
							>>> - - - - - - - - - - - - - -
SERVICIOS A	9999		MENSUAL	CRC	COBRO ADMINISTRATIVO	852	2014 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1
CARTERA DE SERVICIOS PÚBLICOS	DOCUMENTOS		12/2014				>>> 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6
							>>> - - - - - - - - - - - - - -
SERVICIOS B	9999		MENSUAL	CRC	COBRO ADMINISTRATIVO	929	2014 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1
CARTERA DE SERVICIOS PÚBLICOS	DOCUMENTOS		12/2014				>>> 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6
							>>> - - - - - - - - - - - - - -
SERVICIOS C	9999		MENSUAL	CRC	COBRO ADMINISTRATIVO	563	2014 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1
CARTERA DE SERVICIOS PÚBLICOS	DOCUMENTOS		12/2014				>>> 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6
							>>> - - - - - - - - - - - - - -
SERVICIOS D	9999		MENSUAL	CRC	COBRO ADMINISTRATIVO	597	2014 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1
CARTERA DE SERVICIOS PÚBLICOS	DOCUMENTOS		12/2014				>>> 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6
							>>> - - - - - - - - - - - - - -

Saldos y Cupos Obligaciones Vigentes

Sector Financiero

Entidad	Número	ML	Límite ML	Saldo ML	Mora ML	Cuota ML
Tipo	Actualizado	Divisa	Límite Divisa	Saldo Divisa	Mora Divisa	Cuota Divisa
BANCO A	9999	CRC	-	609,828.20	-	-
TARJETAS DE CRÉDITO INTERNACIONAL	12/2014	USD	800.00	-	-	-

Sector Servicios

Entidad	Número	ML	Límite ML	Saldo ML	Mora ML	Cuota ML
Tipo	Actualizado	Divisa	Límite Divisa	Saldo Divisa	Mora Divisa	Cuota Divisa
SERVICIOS A	9999	CRC	29,063.26	29,063.26	-	29,063.26
CARTERA DE SERVICIOS PÚBLICOS	12/2014					
SERVICIOS A	9999	CRC	21,100.36	21,100.36	-	21,100.36
CARTERA DE SERVICIOS PÚBLICOS	12/2014					
SERVICIOS B	9999	CRC	39,681.60	39,681.60	-	39,681.60
CARTERA DE SERVICIOS PÚBLICOS	12/2014					
SERVICIOS C	9999	CRC	42,805.10	42,805.10	-	42,805.10
CARTERA DE SERVICIOS PÚBLICOS	12/2014					
SERVICIOS D	9999	CRC	43,270.17	43,270.17	-	43,270.17
CARTERA DE SERVICIOS PÚBLICOS	12/2014					

Demandas

La información contenida en esta sección está sujeta a comprobación, de ser necesario le sugerimos contactarse con nosotros para corroborar el estado o las partes de un determinado proceso judicial.

Demandas Identificadas

Tribunal	Fecha Expediente	Moneda Parte	Cuántia Estado	Otras Partes
TRIBUNAL NO REGISTRADO COMISIÓN	18/11/2010 01010101010101CI	CRC DEMANDADO	0.00 TERM. DEFINITIVO (*)	DEMANDANTE NOMBRE DEL DEMANDANTE
TRIBUNAL NO REGISTRADO EJECUTIVO SIMPLE	16/05/2007 01010101010101CI	CRC DEMANDADO	37,125.00 EN TRÁMITE	DEMANDANTE EMPRESA DEMANDANTE

Bienes Muebles e Inmuebles

Resumen de Bienes Muebles e Inmuebles

Bienes

Tipo	Cantidad	Moneda	Valor Hacienda
MUEBLES	8	CRC	2,390,000.00
INMUEBLES	4	CRC	241,887,532.00

Garantías Sobre Bienes

Tipo	Cantidad	Moneda	Monto
MUEBLES	5	CRC	475,000.00
INMUEBLES	2	USD	500,000.00
INMUEBLES	3	CRC	42,650,000.00

Otros Gravámenes

Tipo	Cantidad	Moneda	Monto
MUEBLES	6	CRC	1,975,000.00
INMUEBLES	1	USD	250,000.00
INMUEBLES	6	CRC	64,650,000.00

Bienes Muebles

Detalle de Bienes Muebles

AVISO IMPORTANTE: EL SUJETO CONSULTADO POSEE MÁS BIENES MUEBLES A LOS DESPLEGADOS EN EL DETALLE EN PANTALLA [\(ver detalle\)](#)

Tipo	Placa	Uso	Descripción	Tipo Derecho	Moneda	Valor Hacienda
AUTOMOVIL	000111	PARTICULAR	CARRO MODELO 1993	DOMINIO	CRC	930,000.00
AUTOMOVIL	111222	PARTICULAR	CARRO MODELO 1988	DOMINIO	CRC	490,000.00

Detalle de Otros Gravámenes de Bienes Muebles

Registro Placa	Moneda	Monto	Juzgado	Otras Partes
Tipo Parte	Tipo Gravámen			
0000-00000000-000 111222	CRC DEUDOR	1,500,000.00 CONTRATO PRENDARIO	ACREEDOR	NOMBRE COMPLETO PARTE INVOLUCRADA
0000-00000000-000 111222	CRC DEUDOR	95,000.00 CONTRATO PRENDARIO	ACREEDOR	NOMBRE COMPLETO PARTE INVOLUCRADA
0000-00000000-000 111222	CRC DEUDOR	95,000.00 CONTRATO PRENDARIO	ACREEDOR	NOMBRE COMPLETO PARTE INVOLUCRADA
0000-00000000-000 111222	CRC DEUDOR	95,000.00 CONTRATO PRENDARIO	ACREEDOR	NOMBRE COMPLETO PARTE INVOLUCRADA
0000-00000000-000 111222	CRC DEUDOR	95,000.00 CONTRATO PRENDARIO	ACREEDOR	NOMBRE COMPLETO PARTE INVOLUCRADA
0000-00000000-000 111222	CRC DEUDOR	95,000.00 CONTRATO PRENDARIO	ACREEDOR	NOMBRE COMPLETO PARTE INVOLUCRADA

Bienes Inmuebles

Detalle de Bienes Inmuebles

AVISO IMPORTANTE: EL SUJETO CONSULTADO POSEE MÁS BIENES INMUEBLES DE LOS DESPLEGADOS EN EL DETALLE EN PANTALLA [\(ver detalle\)](#)

Naturaleza Provincia/Número/Duplicado/Horizontal LOTE 19 AGRICULTURA 6- 33954- -	Ubicación Geográfica Medida (m²) DEPARTAMENTAL, CANTON, PROVINCIA 50,000.64	Tipo de Derecho DOMINIO	Moneda Hacienda Moneda Derecho CRC CRC	Valor Hacienda Valor Derecho 120,440,788.00 4,000,000.00
Garantías Cita del gravámen 1001-00001-1-1-1 1001-00001-1-1-1 1001-00001-1-1-1	Base de remate 125,000.00 CAPITAL ADEUDAD CAPITAL ADEUDAD		Moneda USD CRC CRC	Monto 125,000.00 10,650,000.00 28,000,000.00
Naturaleza Provincia/Número/Duplicado/Horizontal LOTE PARA TERRENO DE CONSTRUCCION 6- 33956- -	Ubicación Geográfica Medida (m²) DEPARTAMENTAL, CANTON, PROVINCIA 50,167.00	Tipo de Derecho DOMINIO	Moneda Hacienda Moneda Derecho CRC CRC	Valor Hacienda Valor Derecho 119,145,744.00 4,000,000.00
Garantías Cita del gravámen 2009-87627-1-1-1	Base de remate 125,000.00		Moneda USD	Monto 125,000.00
Naturaleza Provincia/Número/Duplicado/Horizontal CONSTRUIDOS CON 1 CASA LOTE 30 2- 252838- -	Ubicación Geográfica Medida (m²) DEPARTAMENTAL, CANTON, PROVINCIA 939.02	Tipo de Derecho DOMINIO	Moneda Hacienda Moneda Derecho CRC CRC	Valor Hacienda Valor Derecho 2,301,000.00 1,000,000.00
Otros Proprietarios Nombre SUJETO PROPIETARIO	Identificación [CÉDULA DE IDENTIDAD] 0-0000-0000	Tipo Derecho DOMINIO	Moneda CRC	Monto Derecho 300,000.00

Detalle de Otros Gravámenes de Bienes Inmuebles

Número de cita Finca	Fecha Inicio Fecha Vencimiento	Moneda Moneda	Monto Gravámen Monto Parte	Descripción Otras Partes
1111-11111-1-1-1 33333	09/12/2011	CRC CRC	15,000,000.00 0.00	HIPOTECA DEUDOR ACREEDOR NOMBRE SUJETO PARTE GRAVAMEN NOMBRE SUJETO PARTE GRAVAMEN
1111-11111-1-1-1 22222	03/08/2011	CRC CRC	4,000,000.00 0.00	HIPOTECA ACREEDOR DEUDOR NOMBRE SUJETO OTRA PARTE GRAVAMEN NOMBRE SUJETO OTRA PARTE GRAVAMEN
1111-11111-1-1-1 11111	10/06/2009	CRC CRC	28,000,000.00 0.00	HIPOTECA ACREEDOR DEUDOR NOMBRE SUJETO OTRA PARTE GRAVAMEN NOMBRE SUJETO OTRA PARTE GRAVAMEN
1111-11111-1-1-1 55555	02/06/2009	CRC CRC	10,650,000.00 0.00	HIPOTECA ACREEDOR DEUDOR NOMBRE SUJETO OTRA PARTE GRAVAMEN NOMBRE SUJETO OTRA PARTE GRAVAMEN
1111-11111-1-1-1 66666	02/04/2009	USD USD	250,000.00 0.00	HIPOTECA DEUDOR ACREEDOR NOMBRE SUJETO OTRA PARTE GRAVAMEN NOMBRE SUJETO OTRA PARTE GRAVAMEN
1111-11111-1-1-1 11111	02/04/2009	USD USD	250,000.00 0.00	HIPOTECA DEUDOR ACREEDOR NOMBRE SUJETO OTRA PARTE GRAVAMEN NOMBRE SUJETO OTRA PARTE GRAVAMEN
1111-11111-1-1-1 11111	28/08/2007	CRC CRC	5,000,000.00 0.00	HIPOTECA ACREEDOR DEUDOR NOMBRE SUJETO OTRA PARTE GRAVAMEN NOMBRE SUJETO OTRA PARTE GRAVAMEN
1111-11111-1-1-1 11111	04/03/2004	CRC CRC	2,000,000.00 0.00	HIPOTECA DEUDOR ACREEDOR NOMBRE SUJETO OTRA PARTE GRAVAMEN NOMBRE SUJETO OTRA PARTE GRAVAMEN

Consultas

Tipo Consulta	Consultante	Fecha	Motivo
1	CONSULTA 1	15/01/2015 17:04:01	NO ESPECIFICADO
1	CONSULTA 2	15/01/2015 09:13:47	NO ESPECIFICADO

Este reporte fue creado según acuerdo entre TransUnion Costa Rica TUCR SA y su cliente y contiene información brindada por terceros, siendo éstos los responsables de su veracidad. Cualquier reproducción, publicación u otro uso de este reporte sin autorización expresa y escrita de la empresa está prohibida.

Control: TUCR00613127382015012811412300067086400043143054